

### Anexo III

## LAUDO TÉCNICO DE VISTORIA - REGULARIZAÇÃO DE OBRAS NOS TERMOS DA LEI Nº 4999, DE 28/06/2023

**Proprietário:**

**Endereço:** \_\_\_\_\_, Nº \_\_\_\_\_, BAIRRO:

**Município:** São Sebastião do Paraíso - MG      **CEP :** 37.950-000

**Obra/tipo :** ( ) Residencial ( ) Comercial ( ) Industrial ( ) Mista

**Situação:** ( ) Edificação concluída na data \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

( ) Obra iniciada na data \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

**1- Área do terreno:**

**2- Área total Construída:**

**3- Existente Averbado:**

**4- Área a regularizar ant. 2003:**

**5- Infrações cometidas:**

**Responsabilidade Técnica para fins cadastrais – Coleta de Dados/Laudo Técnico**

**ARQUITETÔNICO: ART/RRT Nº**

**LAUDO TÉCNICO: ART/RRT N.º**

### **ASPECTOS TÉCNICOS/CONSTRUTIVOS:**

1 – INFRAESTRUTURA URBANA :

2 –TERRENO:

3 – FUNDAÇÃO :

4 – ESTRUTURA:

5 – VEDAÇÃO:

6 - COBERTURA:

7 – INSTALAÇÃO ELÉTRICA :

8 – INSTALAÇÃO HIDRÁULICA:

9 – REVESTIMENTOS :

10 – ESQUADRIAS :

11 – HIGIENE E SEGURANÇA:

12 – Umidade:

**QUANTO AO ASPECTO DO IMÓVEL:**

Este imóvel apresenta condições de segurança de uso, estabilidade, higiene, habitabilidade, e acessibilidade conforme ao Art. 7º da Lei nº 4999 de 28/06/2023.

**Imagem do imóvel – Google Earth, data: \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_**



**São Sebastião do Paraíso, MG \_\_\_\_/\_\_\_\_ de 20\_\_.**

**Nome do Profissional Técnico  
CREA/CAU**