



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO DO PARAISO  
SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E GESTÃO

EDITAL DE LANÇAMENTO DE CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA 001/2012  
ANEXO II - VALORIZAÇÃO E CUSTO DA OBRA POR IMÓVEL  
RELAÇÃO DOS PROPRIETÁRIOS NÃO ADERENTES DO BAIRRO SÃO SEBASTIÃO

VALOR m2 ANTES DA OBRA		R\$ 69,18		CUSTO DA OBRA											
VALOR m2 APOS A OBRA		R\$ 111,31		Valor do custo da obra por m²											
				R\$ 31,17											
				R\$ 27,17											
INSCRIÇÕES	RUA	PROPRIETÁRIO	QD	L	Área do lote em m2	VALOR DO IMÓVEL ANTES DA OBRA	VALOR DO IMÓVEL DEPOIS DA OBRA (ESTIMADO)	VALORIZAÇÃO RESULTANTE DA OBRA	PERCENTUAL DO RÁTEO INDIVIDUAL DA VALORIZAÇÃO	TESTADA 1	Rua Contrib.	Larg.	PAV. M²	VALOR DA CONTRIBUIÇÃO INDIVIDUAL DO CUSTO DA OBRA	RÁTEO DO CUSTO DA OBRA
01.01.259.0077.001	Av. Manoel Candido Filho	FATIMA DAS GRACAS O. SILVA	B	3	180,00	R\$ 12.452,40	R\$ 20.035,80	R\$ 7.583,40	0,784%	9,00	2,98		26,82	R\$ 841,35	
01.01.259.0104.001	Av. Manoel Candido Filho	MARIA MARLUCE OLIVEIRA BESSA	B	6	185,03	R\$ 12.800,38	R\$ 20.596,69	R\$ 7.795,31	0,806%	9,00	2,98		26,82	R\$ 841,35	
01.01.259.0113.001	Av. Manoel Candido Filho	FLAVIO DONIZETE ALVES	B	7	180,00	R\$ 12.452,40	R\$ 20.035,80	R\$ 7.583,40	0,784%	9,00	2,98		26,82	R\$ 841,35	
01.01.259.0122.001	Av. Manoel Candido Filho	WESLEY DIAS CORREA	B	8	180,00	R\$ 12.452,40	R\$ 20.035,80	R\$ 7.583,40	0,784%	9,00	2,98		26,82	R\$ 841,35	
01.01.259.0149.001	Av. Manoel Candido Filho	TARCISIO MARTINS DE CARVALHO	B	11	180,00	R\$ 12.452,40	R\$ 20.035,80	R\$ 7.583,40	0,784%	9,00	2,98		26,82	R\$ 841,35	
01.01.259.0158.001	Av. Manoel Candido Filho	AILTON NAVES DE OLIVEIRA	B	12	180,00	R\$ 12.452,40	R\$ 20.035,80	R\$ 7.583,40	0,784%	9,00	2,98		26,82	R\$ 841,35	
01.01.259.0188.001	Av. Manoel Candido Filho	JANAMARA BERNARDINELLI	B	13	238,00	R\$ 16.464,84	R\$ 26.491,78	R\$ 10.026,94	1,037%	15,56	2,98		46,37	R\$ 1.450,72	
01.01.260.0200.001	Av. Manoel Candido Filho	SONIA FERNANDES SILVA	C	12	187,50	R\$ 12.971,25	R\$ 20.870,63	R\$ 7.899,38	0,817%	14,10	2,99		42,16	R\$ 1.319,50	
01.01.260.0209.001	Av. Manoel Candido Filho	MARIA IVONE TEODORO	C	13	180,00	R\$ 12.452,40	R\$ 20.035,80	R\$ 7.583,40	0,784%	9,00	2,99		26,91	R\$ 844,15	
01.01.260.0218.001	Av. Manoel Candido Filho	MANOEL EXALTACAO BRITO	C	14	180,00	R\$ 12.452,40	R\$ 20.035,80	R\$ 7.583,40	0,784%	9,00	2,99		26,91	R\$ 844,15	
01.01.260.0227.001	Av. Manoel Candido Filho	LUIZ PEREIRA DA COSTA	C	15	180,00	R\$ 12.452,40	R\$ 20.035,80	R\$ 7.583,40	0,784%	9,00	2,99		26,91	R\$ 844,15	
01.01.260.0236.001	Av. Manoel Candido Filho	ANTONIO CARLOS TEIXEIRA	C	16	180,00	R\$ 12.452,40	R\$ 20.035,80	R\$ 7.583,40	0,784%	9,00	2,99		26,91	R\$ 844,15	
01.01.260.0245.001	Av. Manoel Candido Filho	JOVENIL DA COSTA	C	17	180,00	R\$ 12.452,40	R\$ 20.035,80	R\$ 7.583,40	0,784%	9,00	2,99		26,91	R\$ 844,15	
01.01.260.0254.001	Av. Manoel Candido Filho	MIGUEL ARCHANJO ALVES	C	18	180,00	R\$ 12.452,40	R\$ 20.035,80	R\$ 7.583,40	0,784%	9,00	2,99		26,91	R\$ 844,15	
01.01.260.0263.001	Av. Manoel Candido Filho	EDILSON CAMARGO	C	19	180,00	R\$ 12.452,40	R\$ 20.035,80	R\$ 7.583,40	0,784%	9,00	2,99		26,91	R\$ 844,15	
01.01.260.0272.001	Av. Manoel Candido Filho	EDNEY BATISTA DIAS	C	20	180,00	R\$ 12.452,40	R\$ 20.035,80	R\$ 7.583,40	0,784%	9,00	2,99		26,91	R\$ 844,15	
01.01.260.0281.001	Av. Manoel Candido Filho	EDNEY BATISTA DIAS	C	21	180,00	R\$ 12.452,40	R\$ 20.035,80	R\$ 7.583,40	0,784%	9,00	2,99		26,91	R\$ 844,15	
01.01.260.0290.001	Av. Manoel Candido Filho	MARIA APARECIDA PASCHOALINO CALZAVARA	C	22	180,00	R\$ 12.452,40	R\$ 20.035,80	R\$ 7.583,40	0,784%	9,00	2,99		26,91	R\$ 844,15	
01.01.260.0295.001	Av. Manoel Candido Filho	ADRIANA DE SOUZA AZEVEDO	C	24	312,50	R\$ 21.618,75	R\$ 34.794,38	R\$ 13.165,63	1,361%	29,11	2,99		87,04	R\$ 2.716,41	
01.01.262.0234.001	Av. Manoel Candido Filho	ADEMIR APARECIDO DA SILVA	E	18	187,20	R\$ 12.950,50	R\$ 20.837,23	R\$ 7.886,74	0,815%	28,68	2,93		84,03	R\$ 2.625,36	
01.01.262.0264.001	Av. Manoel Candido Filho	CLOVIS FURIN	E	19	201,60	R\$ 13.946,69	R\$ 22.440,10	R\$ 8.493,41	0,878%	26,81	2,93		78,55	R\$ 2.453,88	
01.01.263.0256.001	Av. Manoel Candido Filho	MARIANA FRANCISCA BALBINO	F	20	187,20	R\$ 12.950,50	R\$ 20.837,23	R\$ 7.886,74	0,815%	26,61	2,97		79,03	R\$ 2.468,79	
01.01.263.0286.001	Av. Manoel Candido Filho	ALEXANDRE JORGE OLIVEIRA FERNANDES	F	21	201,60	R\$ 13.946,69	R\$ 22.440,10	R\$ 8.493,41	0,878%	17,37	2,97		79,71	R\$ 2.490,08	
01.01.264.0251.001	Av. Manoel Candido Filho	EDERSON DO NASCIMENTO E OUTROS	G	20	213,10	R\$ 14.742,26	R\$ 23.720,16	R\$ 8.977,90	0,928%	10,00	3,04		30,40	R\$ 952,94	
01.01.264.0260.001	Av. Manoel Candido Filho	WALDEMAR BEZERRA DA SILVA	G	21	213,80	R\$ 14.790,68	R\$ 23.798,08	R\$ 9.007,39	0,931%	10,01	3,04		30,43	R\$ 953,89	
01.01.264.0292.001	Av. Manoel Candido Filho	ANA APARECIDA FARIA	G	22	217,40	R\$ 15.039,73	R\$ 24.198,79	R\$ 9.159,06	0,947%	7,62	3,04		55,66	R\$ 1.740,37	
01.01.265.0248.001	Av. Manoel Candido Filho	DANIEL GOMES SOUZA	H	20	267,60	R\$ 18.512,57	R\$ 29.786,56	R\$ 11.273,99	1,165%	15,85	3,09		48,98	R\$ 1.531,97	
01.01.265.0258.001	Av. Manoel Candido Filho	ELIANA APARECIDA CANDIDA	H	21	257,40	R\$ 17.806,93	R\$ 28.651,19	R\$ 10.844,26	1,121%	10,04	3,09		31,02	R\$ 972,38	
01.01.265.0268.001	Av. Manoel Candido Filho	GERALDO DE PADUA NETO FILHO	H	22	248,20	R\$ 17.170,48	R\$ 27.627,14	R\$ 10.456,67	1,081%	10,04	3,09		31,02	R\$ 972,38	
01.01.265.0291.001	Av. Manoel Candido Filho	THIAGO ZUMERLE	H	23	239,00	R\$ 16.534,02	R\$ 26.603,09	R\$ 10.069,07	1,041%	16,83	3,09		52,00	R\$ 1.626,36	
01.01.266.0253.001	Av. Manoel Candido Filho	ANAI FARCHI DE CASTRO	I	21	224,40	R\$ 15.523,99	R\$ 24.977,96	R\$ 9.453,97	0,977%	15,69	3,07		48,17	R\$ 1.506,76	
01.01.266.0263.001	Av. Manoel Candido Filho	SILVIO AURELIANO DA SILVA	I	22	215,20	R\$ 14.887,54	R\$ 23.953,91	R\$ 9.066,38	0,937%	10,04	3,07		30,82	R\$ 966,12	
01.01.266.0273.001	Av. Manoel Candido Filho	IZABEL FERREIRA AMARAL NARDI	I	23	206,00	R\$ 14.251,08	R\$ 22.929,86	R\$ 8.678,78	0,897%	10,04	3,07		30,82	R\$ 966,12	
01.01.266.0302.001	Av. Manoel Candido Filho	IVAIR PENHA DE ARAUJO	I	24	198,30	R\$ 13.718,39	R\$ 22.072,77	R\$ 8.354,38	0,864%	17,45	3,07		53,57	R\$ 1.675,19	
01.01.267.0258.001	Av. Manoel Candido Filho	WANDEIR RELIQUIAS	J	21	270,40	R\$ 18.706,27	R\$ 30.098,22	R\$ 11.391,95	1,178%	18,84	3,08		58,03	R\$ 1.814,08	
01.01.267.0267.001	Av. Manoel Candido Filho	EDMILSON ANTONIO ANSELMO	J	22	261,20	R\$ 18.069,82	R\$ 29.074,17	R\$ 11.004,36	1,138%	10,04	3,08		30,92	R\$ 969,26	
01.01.267.0276.001	Av. Manoel Candido Filho	JOAO DONIZETE DE OLIVEIRA	J	23	252,00	R\$ 17.433,36	R\$ 28.050,12	R\$ 10.616,76	1,098%	10,04	3,08		30,90	R\$ 969,26	
01.01.267.0311.001	Av. Manoel Candido Filho	JOSE SALVADOR VEOSO	J	24	242,80	R\$ 16.796,90	R\$ 27.026,07	R\$ 10.229,16	1,057%	7,46	3,08		50,91	R\$ 1.592,31	
01.01.268.0262.001	Av. Manoel Candido Filho	Macos Paulo Ap. Nunes	K	22	228,20	R\$ 15.786,88	R\$ 25.400,94	R\$ 9.614,07	0,994%	18,09	3,04		54,99	R\$ 1.719,52	
01.01.268.0272.001	Av. Manoel Candido Filho	JORGE BRUNO DA SILVA	K	23	219,00	R\$ 15.150,42	R\$ 24.376,89	R\$ 9.226,47	0,954%	10,04	3,04		30,52	R\$ 956,73	
01.01.268.0282.001	Av. Manoel Candido Filho	EDSON APARECIDO DA SILVA	K	24	209,80	R\$ 14.513,96	R\$ 23.352,84	R\$ 8.838,87	0,914%	10,04	3,04		30,52	R\$ 956,73	
01.01.268.0314.001	Av. Manoel Candido Filho	ANTONIO INACIO DE PAULA	K	25	200,60	R\$ 13.877,51	R\$ 22.328,79	R\$ 8.451,28	0,874%	19,64	3,04		59,71	R\$ 1.866,53	
01.01.269.0277.001	Av. Manoel Candido Filho	EMYGDIO DE OLIVEIRA FERNANDES	L	24	182,80	R\$ 12.646,10	R\$ 20.347,47	R\$ 7.701,36	0,796%	31,28	3,00		93,84	R\$ 2.930,36	
01.01.269.0287.001	Av. Manoel Candido Filho	LOURIVAL PEREIRA DOS SANTOS	L	25	257,60	R\$ 17.820,77	R\$ 28.673,46	R\$ 10.852,69	1,122%	10,04	3,00		30,12	R\$ 944,01	





PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO  
SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E GESTÃO

EDITAL DE LANÇAMENTO DE CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA 001/2012  
ANEXO II-VALORIZAÇÃO E CUSTO DA OBRA POR IMÓVEL  
RELAÇÃO DOS PROPRIETÁRIOS NÃO ADERENTES DO BAIRRO SANTA TEREZA

		VALOR m2 ANTES DA OBRA		R\$ 69,18		CUSTO DA OBRA							
		VALOR m2 APÓS A OBRA		R\$ 111,31		R\$ 31,17							
						R\$ 27,17							
						Valor do custo da obra por m²							
INSCRIÇÕES	RUA	PROPRIETÁRIO	QD	L	Área do lote em m²	VALOR DO IMÓVEL ANTES DA OBRA	VALOR DO IMÓVEL DEPOIS DA OBRA (ESTIMADO)	VALORIZAÇÃO RESULTANTE DA OBRA	PERCENTUAL DO RÁTEIO INDIVIDUAL DA VALORIZAÇÃO	TESTADA 1	Rua Larg. Contrib.	PAV. M²	VALOR DA CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA INDIVIDUAL DO CUSTO DA OBRA
01.01.351.0135.001	Rua Luiz Afonso Semenzi	Osvaldo Ramos Viana	5	10	257,27	RS 17.797,94	RS 28.636,72	RS 10.838,79	0,739%	16,50	3,06	50,49	RS 1.371,81
01.01.351.0145.001	Rua Luiz Afonso Semenzi	Claudio Aparecido Bernardino	5	11	260,00	RS 17.986,80	RS 28.940,60	RS 10.953,80	0,746%	10,00	3,06	30,60	RS 831,40
01.01.351.0165.001	Rua Luiz Afonso Semenzi	Rosimeire D. Silva de Castro	5	13	260,00	RS 17.986,80	RS 28.940,60	RS 10.953,80	0,746%	10,00	3,06	30,30	RS 823,25
01.01.351.0198.001	Rua Luiz Afonso Semenzi	Valeria Fernandes da Silva	5	14	252,27	RS 17.452,04	RS 28.080,17	RS 10.628,14	0,724%	18,76	3,06	57,41	RS 1.559,71
01.01.350.0164.001	Rua Luiz Afonso Semenzi	Jose Mandelo	6	13A	229,77	RS 15.895,49	RS 25.575,70	RS 9.680,21	0,660%	17,99	3,23	58,11	RS 1.578,79
01.01.350.0184.001	Rua Luiz Afonso Semenzi	Adriano Felix da Silva	6	14	250,00	RS 17.295,00	RS 27.827,50	RS 10.532,50	0,718%	10,00	3,23	32,30	RS 877,59
01.01.350.0194.001	Rua Luiz Afonso Semenzi	Lazaro Camargo	6	15	250,00	RS 17.295,00	RS 27.827,50	RS 10.532,50	0,718%	10,00	3,23	32,30	RS 877,59
01.01.350.0228.001	Rua Luiz Afonso Semenzi	Sara Campos	6	16	254,77	RS 17.624,99	RS 28.358,45	RS 10.733,46	0,731%	20,75	3,23	67,02	RS 1.821,00
01.01.349.0203.001	Rua Luiz Afonso Semenzi	Ana Maria Le Senechal	7	17B	250,00	RS 17.295,00	RS 27.827,50	RS 10.532,50	0,718%	10,00	3,47	34,70	RS 942,80
01.01.349.0213.001	Rua Luiz Afonso Semenzi	Vera Lucia Ribeiro	7	18	250,00	RS 17.295,00	RS 27.827,50	RS 10.532,50	0,718%	10,00	3,47	34,70	RS 942,80
01.01.349.0223.001	Rua Luiz Afonso Semenzi	Doracina Firmina da Silva	7	19	250,00	RS 17.295,00	RS 27.827,50	RS 10.532,50	0,718%	10,00	3,47	34,70	RS 942,80
01.01.349.0232.001	Rua Luiz Afonso Semenzi	Jaqueline Espindola Bozelli	7	20	250,00	RS 17.295,00	RS 27.827,50	RS 10.532,50	0,718%	10,00	3,47	34,70	RS 942,80
01.01.349.0265.001	Rua Luiz Afonso Semenzi	Milton de Oliveira	7	21	254,77	RS 17.624,99	RS 28.358,45	RS 10.733,46	0,731%	17,93	3,47	62,22	RS 1.690,44
01.01.347.0059.001	Rua Luiz Afonso Semenzi	Alexsandro Soares	9	3B	232,27	RS 16.068,44	RS 25.853,97	RS 9.785,54	0,667%	27,88	3,47	96,74	RS 2.628,52
01.01.347.0069.001	Rua Luiz Afonso Semenzi	Antonio Donizete Donato	9	4	250,00	RS 17.295,00	RS 27.827,50	RS 10.532,50	0,718%	10,00	3,47	34,70	RS 942,80
01.01.347.0079.001	Rua Luiz Afonso Semenzi	Amarildo Teixeira Bueno	9	5	250,00	RS 17.295,00	RS 27.827,50	RS 10.532,50	0,718%	10,00	3,47	34,70	RS 942,80
01.01.347.0089.001	Rua Luiz Afonso Semenzi	Donizete Felix da Silva	9	6	250,00	RS 17.295,00	RS 27.827,50	RS 10.532,50	0,718%	10,00	3,47	34,70	RS 942,80
01.01.347.0113.001	Rua Luiz Afonso Semenzi	Rosemary Ribeiro Martins	9	7A	206,80	RS 14.306,42	RS 23.018,91	RS 8.712,48	0,594%	8,43	3,47	29,25	RS 794,78
01.01.348.0068.001	Rua Luiz Afonso Semenzi	Odair Jose Luiz	10	3B	232,27	RS 16.068,44	RS 25.853,97	RS 9.785,54	0,667%	24,82	2,80	69,50	RS 1.888,21
01.01.348.0078.001	Rua Luiz Afonso Semenzi	Aparecida Rodrigues Gomes	10	4	250,00	RS 17.295,00	RS 27.827,50	RS 10.532,50	0,718%	10,00	2,80	28,00	RS 760,76
01.01.348.0088.001	Rua Luiz Afonso Semenzi	Suely Souza Reis	10	5	250,00	RS 17.295,00	RS 27.827,50	RS 10.532,50	0,718%	10,00	2,80	28,00	RS 760,76
01.01.348.0098.001	Rua Luiz Afonso Semenzi	Joselia Azevedo Queiroz	10	6	250,00	RS 17.295,00	RS 27.827,50	RS 10.532,50	0,718%	10,00	2,80	28,00	RS 760,76
01.01.348.0108.001	Rua Luiz Afonso Semenzi	Carina Vitor de Souza	10	7	250,00	RS 17.295,00	RS 27.827,50	RS 10.532,50	0,718%	10,00	2,80	28,00	RS 760,76
01.01.348.0118.001	Rua Luiz Afonso Semenzi	Rosemeire Queiros	10	8	250,00	RS 17.295,00	RS 27.827,50	RS 10.532,50	0,718%	10,00	2,80	28,00	RS 760,76
01.01.348.0128.001	Rua Luiz Afonso Semenzi	Rosecler Castilho Alves	10	9	250,00	RS 17.295,00	RS 27.827,50	RS 10.532,50	0,718%	10,00	2,80	28,00	RS 760,76
01.01.348.0148.001	Rua Luiz Afonso Semenzi	Carine Reliquias	10	11	250,00	RS 17.295,00	RS 27.827,50	RS 10.532,50	0,718%	10,00	3,06	30,60	RS 831,40
01.01.348.0168.001	Rua Luiz Afonso Semenzi	Carlos Alberto Vieira	10	13	250,00	RS 17.295,00	RS 27.827,50	RS 10.532,50	0,718%	10,00	3,06	30,60	RS 831,40
01.01.348.0188.001	Rua Luiz Afonso Semenzi	Wandeir da Silva	10	15	250,00	RS 17.295,00	RS 27.827,50	RS 10.532,50	0,718%	10,00	3,06	30,60	RS 831,40
01.01.348.0208.001	Rua Luiz Afonso Semenzi	Sergio Augusto Monteiro	10	17	250,00	RS 17.295,00	RS 27.827,50	RS 10.532,50	0,718%	10,00	3,23	32,30	RS 877,59
01.01.348.0218.001	Rua Luiz Afonso Semenzi	Renata Cristina Silva Nilo	10	18	250,00	RS 17.295,00	RS 27.827,50	RS 10.532,50	0,718%	10,00	3,23	32,30	RS 877,59
01.01.348.0228.001	Rua Luiz Afonso Semenzi	Sebastião Augusto Santos e ou	10	19	250,00	RS 17.295,00	RS 27.827,50	RS 10.532,50	0,718%	10,00	3,23	32,30	RS 877,59
01.01.348.0257.001	Rua Luiz Afonso Semenzi	Edson Donizete da Silva	10	20A	232,27	RS 16.068,44	RS 25.853,97	RS 9.785,54	0,667%	30,95	3,23	99,97	RS 2.716,14
01.01.347.0016.001	Rua Dr. Arnaldo Lemos	Cloves Aparecido Ferreira	9	1	252,27	RS 17.452,04	RS 28.080,17	RS 10.628,14	0,724%	8,49	4,04	34,30	RS 931,92
01.01.347.0028.001	Rua Dr. Arnaldo Lemos	Elizangela Ribeiro da Silva	9	2	250,00	RS 17.295,00	RS 27.827,50	RS 10.532,50	0,718%	12,50	4,04	50,50	RS 1.372,09
01.01.347.0040.001	Rua Dr. Arnaldo Lemos	Maria Aparecida da Silva II	9	3A	250,00	RS 17.295,00	RS 27.827,50	RS 10.532,50	0,718%	12,50	4,04	50,50	RS 1.372,09
01.01.347.0059.001	Rua Dr. Arnaldo Lemos	Alexsandro Soares	9	3B	232,27	RS 16.068,44	RS 25.853,97	RS 9.785,54	0,667%	5,29	4,04	21,37	RS 580,67
01.01.348.0257.001	Rua Dr. Arnaldo Lemos	Edson Donizete da Silva	10	20A	232,27	RS 16.068,44	RS 25.853,97	RS 9.785,54	0,667%	7,04	4,04	28,44	RS 772,76
01.01.348.0270.001	Rua Dr. Arnaldo Lemos	Nelson Godoi	10	20B	250,00	RS 17.295,00	RS 27.827,50	RS 10.532,50	0,718%	12,50	4,04	50,50	RS 1.372,09
01.01.350.0033.001	Rua Dr. Arnaldo Lemos	Geraldo Magela Paim	6	2	250,00	RS 17.295,00	RS 27.827,50	RS 10.532,50	0,718%	10,00	3,62	36,20	RS 983,55
01.01.350.0043.001	Rua Dr. Arnaldo Lemos	Adão Benedito de Andrade	6	3	250,00	RS 17.295,00	RS 27.827,50	RS 10.532,50	0,718%	10,00	3,62	36,20	RS 983,55
01.01.350.0053.001	Rua Dr. Arnaldo Lemos	Maria Imaculada de O. Souza	6	4	250,00	RS 17.295,00	RS 27.827,50	RS 10.532,50	0,718%	10,00	3,62	36,20	RS 983,55
01.01.350.0083.001	Rua Dr. Arnaldo Lemos	Maria Divina Duarte Soares	6	7	250,00	RS 17.295,00	RS 27.827,50	RS 10.532,50	0,718%	10,00	3,62	36,20	RS 983,55
01.01.350.0093.001	Rua Dr. Arnaldo Lemos	Vanilda Ambrosio	6	8	250,00	RS 17.295,00	RS 27.827,50	RS 10.532,50	0,718%	10,00	3,62	36,20	RS 983,55
01.01.350.0103.001	Rua Dr. Arnaldo Lemos	Angelino Moreira Cintra	6	9	250,00	RS 17.295,00	RS 27.827,50	RS 10.532,50	0,718%	10,00	3,62	36,20	RS 983,55
01.01.350.0113.001	Rua Dr. Arnaldo Lemos	Lazara Aparecida Inacio	6	10	250,00	RS 17.295,00	RS 27.827,50	RS 10.532,50	0,718%	10,00	3,62	36,20	RS 983,55
01.01.350.0133.001	Rua Dr. Arnaldo Lemos	Rosana Cristina Braga	6	12	250,00	RS 17.295,00	RS 27.827,50	RS 10.532,50	0,718%	10,00	3,62	36,20	RS 983,55
01.01.350.0164.001	Rua Dr. Arnaldo Lemos	Jose Mandelo	6	13A	229,77	RS 15.895,49	RS 25.575,70	RS 9.680,21	0,660%	21,79	3,62	78,88	RS 2.143,16
01.01.349.0265.001	Rua Dr. Arnaldo Lemos	Milton de Oliveira	7	21	254,77	RS 17.624,99	RS 28.358,45	RS 10.733,46	0,731%	22,37	3,62	80,98	RS 2.200,21
01.01.349.0275.001	Rua Dr. Arnaldo Lemos	Edson Luiz Ozelim	7	22	250,00	RS 17.295,00	RS 27.827,50	RS 10.532,50	0,718%	10,00	3,62	36,20	RS 983,55
01.01.349.0285.001	Rua Dr. Arnaldo Lemos	Edson Luiz Ozelim	7	23	250,00	RS 17.295,00	RS 27.827,50	RS 10.532,50	0,718%	10,00	3,62	36,20	RS 983,55
01.01.349.0295.001	Rua Dr. Arnaldo Lemos	Daiane Cristina de Souza	7	24	250,00	RS 17.295,00	RS 27.827,50	RS 10.532,50	0,718%	10,00	3,62	36,20	RS 983,55
01.01.349.0305.001	Rua Dr. Arnaldo Lemos	Maria de Fátima F. dos Santos	7	25	250,00	RS 17.295,00	RS 27.827,50	RS 10.532,50	0,718%	10,00	3,62	36,20	RS 983,55
01.01.349.0315.001	Rua Dr. Arnaldo Lemos	José Ronaldo Ferreira	7	26	250,00	RS 17.295,00	RS 27.827,50	RS 10.532,50	0,718%	10,00	3,62	36,20	RS 983,55
01.01.349.0325.001	Rua Dr. Arnaldo Lemos	Valdinei Aparecido de Oliveira	7	27	250,00	RS 17.295,00	RS 27.827,50	RS 10.532,50	0,718%	10,00	3,62	36,20	RS 983,55
01.01.349.0335.001	Rua Dr. Arnaldo Lemos	José Vitor de Oliveira	7	28	250,00	RS 17.295,00	RS 27.827,50	RS 10.532,50	0,718%	10,00	3,62	36,20	RS 983,55
01.01.349.0345.001	Rua Dr. Arnaldo Lemos	Benvinda Maria dos Reis	7	29	250,00	RS 17.295,00	RS 27.827,50	RS 10.532,50	0,718%	10,00	3,62	36,20	RS 983,55
01.01.349.0355.001	Rua Dr. Arnaldo Lemos	Lazaro Francisco Alves	7	30	250,00	RS 17.295,00	RS 27.827,50	RS 10.532,50	0,718%	10,00	3,62	36,20	RS 983,55
01.01.349.0365.001	Rua Dr. Arnaldo Lemos	João Furtoso Filho	7	33	250,00	RS 17.295,00	RS 27.827,50	RS 10.532,50	0,718%	10,00	3,62	36,20	RS 983,55
01.01.349.0395.001	Rua Dr. Arnaldo Lemos	Edlueza Francisca da Silva	7	34	250,00	RS 17.295,00	RS 27.827,50	RS 10.532,50	0,718%	10,00	3,62	36,20	RS 983,55

01.01.346.0292.001	Rua Francisco Pimenta de Pádua Junior	Dorival de Castro Cia Ltda	8	24	423,29	R\$ 29.283,20	R\$ 47.116,41	R\$ 17.833,21	1,215%	31,29	3,30	103,26	R\$ 2.805,49
01.01.347.0180.001	Rua Francisco Pimenta de Pádua Junior	Antonio Paulino da Silva	9	9	250,00	R\$ 17.295,00	R\$ 27.827,50	R\$ 10.532,50	0,718%	10,00	3,31	33,10	R\$ 899,33
01.01.347.0190.001	Rua Francisco Pimenta de Pádua Junior	Aparecida de Fatima Maciel	9	10	250,00	R\$ 17.295,00	R\$ 27.827,50	R\$ 10.532,50	0,718%	10,00	3,31	33,10	R\$ 899,33
01.01.347.0200.001	Rua Francisco Pimenta de Pádua Junior	Silvelene Israel Guimarães	9	11	250,00	R\$ 17.295,00	R\$ 27.827,50	R\$ 10.532,50	0,718%	10,00	3,31	33,10	R\$ 899,33
01.01.347.0210.001	Rua Francisco Pimenta de Pádua Junior	Celeida Francisca Inacio	9	12	250,00	R\$ 17.295,00	R\$ 27.827,50	R\$ 10.532,50	0,718%	10,00	3,31	33,10	R\$ 899,33
01.01.347.0016.001	Rua Francisco Pimenta de Pádua Junior	Cloves Aparecido Ferreira	9	1	252,27	R\$ 17.452,04	R\$ 28.080,17	R\$ 10.628,14	0,724%	29,67	3,31	87,21	R\$ 2.668,30
01.01.348.0352.001	Rua Francisco Pimenta de Pádua Junior	Davil Aparecido da Silva	10	26	250,00	R\$ 17.295,00	R\$ 27.827,50	R\$ 10.532,50	0,718%	10,00	3,28	32,80	R\$ 891,18
01.01.348.0372.001	Rua Francisco Pimenta de Pádua Junior	Helena Maria da Silva Costa	10	28	250,00	R\$ 17.295,00	R\$ 27.827,50	R\$ 10.532,50	0,718%	10,00	3,28	32,80	R\$ 891,18
01.01.348.0382.001	Rua Francisco Pimenta de Pádua Junior	Cleilton Antonio de Paulo	10	29	250,00	R\$ 17.295,00	R\$ 27.827,50	R\$ 10.532,50	0,718%	10,00	3,28	32,80	R\$ 891,18
01.01.348.0392.001	Rua Francisco Pimenta de Pádua Junior	Roseli Cristina Rodrigues	10	30	250,00	R\$ 17.295,00	R\$ 27.827,50	R\$ 10.532,50	0,718%	10,00	3,28	32,80	R\$ 891,18
01.01.348.0402.001	Rua Francisco Pimenta de Pádua Junior	Libia Ap. Silveira de Souza	10	31	250,00	R\$ 17.295,00	R\$ 27.827,50	R\$ 10.532,50	0,718%	10,00	3,28	32,80	R\$ 891,18
01.01.348.0422.001	Rua Francisco Pimenta de Pádua Junior	Marciel Ap. da Silva	10	33	250,00	R\$ 17.295,00	R\$ 27.827,50	R\$ 10.532,50	0,718%	10,00	3,28	32,80	R\$ 891,18
01.01.348.0432.001	Rua Francisco Pimenta de Pádua Junior	Creide Maria Fernandes	10	34	250,00	R\$ 17.295,00	R\$ 27.827,50	R\$ 10.532,50	0,718%	10,00	3,28	32,80	R\$ 891,18
01.01.348.0442.001	Rua Francisco Pimenta de Pádua Junior	Vitor Vieira Martins	10	35	250,00	R\$ 17.295,00	R\$ 27.827,50	R\$ 10.532,50	0,718%	10,00	3,28	32,80	R\$ 891,18
01.01.348.0452.001	Rua Francisco Pimenta de Pádua Junior	Maria Regina Batista Maia	10	36	250,00	R\$ 17.295,00	R\$ 27.827,50	R\$ 10.532,50	0,718%	10,00	3,28	32,80	R\$ 891,18
01.01.348.0462.001	Rua Francisco Pimenta de Pádua Junior	Simone Ap. da Silva	10	37	250,00	R\$ 17.295,00	R\$ 27.827,50	R\$ 10.532,50	0,718%	10,00	3,28	32,80	R\$ 891,18
01.01.348.0472.001	Rua Francisco Pimenta de Pádua Junior	Marcos Flavio de Andrade	10	38	250,00	R\$ 17.295,00	R\$ 27.827,50	R\$ 10.532,50	0,718%	10,00	3,28	32,80	R\$ 891,18
01.01.348.0016.001	Rua Francisco Pimenta de Pádua Junior	Sebastiana Rosa Silva	10	1	252,27	R\$ 17.452,04	R\$ 28.080,17	R\$ 10.628,14	0,724%	31,28	3,28	102,60	R\$ 2.787,60
01.01.345.0042.001	Rua Francisco Pimenta de Pádua Junior	Dauro Gonçalves dos Santos	11	3A	250,00	R\$ 17.295,00	R\$ 27.827,50	R\$ 10.532,50	0,718%	22,48	3,28	73,73	R\$ 2.003,36
01.01.345.0071.001	Rua Francisco Pimenta de Pádua Junior	Sebastião Aparecido Proença	11	3B	232,27	R\$ 16.068,44	R\$ 25.853,97	R\$ 9.785,54	0,667%	10,70	3,28	35,10	R\$ 953,56
01.01.345.0081.001	Rua Francisco Pimenta de Pádua Junior	Mariana Marques Abrão	11	4	250,00	R\$ 17.295,00	R\$ 27.827,50	R\$ 10.532,50	0,718%	10,00	3,28	32,80	R\$ 891,18
01.01.345.0091.001	Rua Francisco Pimenta de Pádua Junior	Valdirene Rodrigues Polidoro	11	5	250,00	R\$ 17.295,00	R\$ 27.827,50	R\$ 10.532,50	0,718%	10,00	3,28	32,80	R\$ 891,18
01.01.345.0101.001	Rua Francisco Pimenta de Pádua Junior	Emerson Cunha Miranda	11	6	250,00	R\$ 17.295,00	R\$ 27.827,50	R\$ 10.532,50	0,718%	10,00	3,28	32,80	R\$ 891,18
01.01.345.0111.001	Rua Francisco Pimenta de Pádua Junior	Benedito de Andrade	11	7	250,00	R\$ 17.295,00	R\$ 27.827,50	R\$ 10.532,50	0,718%	10,00	3,28	32,80	R\$ 891,18
01.01.345.0121.001	Rua Francisco Pimenta de Pádua Junior	Aparecida Lucia Rocha	11	8	250,00	R\$ 17.295,00	R\$ 27.827,50	R\$ 10.532,50	0,718%	10,00	3,28	32,80	R\$ 891,18
01.01.345.0131.001	Rua Francisco Pimenta de Pádua Junior	Terezinha Esteves	11	9	250,00	R\$ 17.295,00	R\$ 27.827,50	R\$ 10.532,50	0,718%	10,00	3,28	32,80	R\$ 891,18
01.01.345.0141.001	Rua Francisco Pimenta de Pádua Junior	Paulo Motroni	11	10	250,00	R\$ 17.295,00	R\$ 27.827,50	R\$ 10.532,50	0,718%	10,00	3,28	32,80	R\$ 891,18
01.01.345.0151.001	Rua Francisco Pimenta de Pádua Junior	Agnaldo Aparecido dos Santos	11	11	250,00	R\$ 17.295,00	R\$ 27.827,50	R\$ 10.532,50	0,718%	10,00	3,28	32,80	R\$ 891,18
01.01.343.0090.001	Rua Francisco Pimenta de Pádua Junior	Cleber Aparecido dos Santos	12	5	250,00	R\$ 17.295,00	R\$ 27.827,50	R\$ 10.532,50	0,718%	10,00	3,31	33,10	R\$ 899,33
01.01.343.0100.001	Rua Francisco Pimenta de Pádua Junior	Juvecirino de Oliveira Lima	12	6	250,00	R\$ 17.295,00	R\$ 27.827,50	R\$ 10.532,50	0,718%	10,00	3,31	33,10	R\$ 899,33
01.01.343.0120.001	Rua Francisco Pimenta de Pádua Junior	João Bento da Silva Neto	12	8	250,00	R\$ 17.295,00	R\$ 27.827,50	R\$ 10.532,50	0,718%	10,00	3,31	33,10	R\$ 899,33
01.01.343.0130.001	Rua Francisco Pimenta de Pádua Junior	Ana Lucia de Oliveira R. Pimenta	12	9	250,00	R\$ 17.295,00	R\$ 27.827,50	R\$ 10.532,50	0,718%	10,00	3,31	33,10	R\$ 899,33
01.01.340.0013.001	Rua Francisco Pimenta de Pádua Junior	José Mauricio da Silva	13	1	254,93	R\$ 17.636,06	R\$ 28.376,26	R\$ 10.740,20	0,732%	26,49	3,30	87,42	R\$ 2.375,12
01.01.340.0475.001	Rua Francisco Pimenta de Pádua Junior	Juliana Gonçalves de Souza	13	39	279,68	R\$ 19.348,26	R\$ 31.131,18	R\$ 11.782,92	0,803%	31,78	3,30	104,87	R\$ 2.849,43
01.01.349.0030.001	Rua Pedro Dutra Junior	Geraldo Gregorio de Oliveira	7	2	310,00	R\$ 21.445,80	R\$ 34.506,10	R\$ 13.060,30	0,890%	10,20	3,10	31,62	R\$ 859,12
01.01.349.0040.001	Rua Pedro Dutra Junior	Vicente Rosa	7	3	293,50	R\$ 20.304,33	R\$ 32.669,49	R\$ 12.365,16	0,843%	10,08	3,10	31,25	R\$ 849,01
01.01.349.0050.001	Rua Pedro Dutra Junior	Levy Teodoro de Souza	7	4	280,00	R\$ 19.370,40	R\$ 31.166,80	R\$ 11.796,40	0,804%	10,10	3,10	31,31	R\$ 850,69
01.01.349.0060.001	Rua Pedro Dutra Junior	Cleyde Cezarini Ferreira	7	5	267,50	R\$ 18.505,65	R\$ 29.775,43	R\$ 11.269,78	0,768%	10,04	3,10	31,12	R\$ 845,64
01.01.349.0070.001	Rua Pedro Dutra Junior	Simone Cristina Machado	7	6	258,00	R\$ 17.848,44	R\$ 28.717,98	R\$ 10.869,54	0,741%	10,02	3,10	31,06	R\$ 843,95
01.01.349.0080.001	Rua Pedro Dutra Junior	Maria Clementino dos Santos	7	7	252,00	R\$ 17.433,36	R\$ 28.050,12	R\$ 10.616,76	0,723%	10,01	3,10	31,03	R\$ 843,11
01.01.349.0090.001	Rua Pedro Dutra Junior	Geovane Santos Barbosa	7	8	248,50	R\$ 17.191,23	R\$ 27.660,54	R\$ 10.469,31	0,713%	10,00	3,10	31,00	R\$ 842,27
01.01.349.0100.001	Rua Pedro Dutra Junior	Juciaria Marcomini da Silva	7	9	247,50	R\$ 17.122,05	R\$ 27.549,23	R\$ 10.427,18	0,710%	10,00	3,10	31,00	R\$ 842,27
01.01.349.0110.001	Rua Pedro Dutra Junior	Andreia Aparecida de Mendonça	7	10	248,00	R\$ 17.156,64	R\$ 27.604,88	R\$ 10.448,24	0,712%	10,00	3,10	31,00	R\$ 842,27
01.01.349.0120.001	Rua Pedro Dutra Junior	Jamil Abão	7	11	250,00	R\$ 17.295,00	R\$ 27.827,50	R\$ 10.532,50	0,718%	10,01	3,10	31,03	R\$ 843,11
01.01.349.0130.001	Rua Pedro Dutra Junior	Jamil Abão	7	12	256,00	R\$ 17.710,08	R\$ 28.495,36	R\$ 10.785,28	0,735%	10,04	3,10	31,12	R\$ 845,64
01.01.349.0140.001	Rua Pedro Dutra Junior	Cleber dos Santos	7	13	264,00	R\$ 18.263,52	R\$ 29.385,84	R\$ 11.122,32	0,758%	10,04	3,10	31,12	R\$ 845,64





PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO  
SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E GESTÃO

EDITAL DE LANÇAMENTO DE CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA 001/2012  
ANEXO II-VALORIZAÇÃO E CUSTO DA OBRA POR IMÓVEL  
RELAÇÃO DOS PROPRIETÁRIOS NÃO ADERENTES DO BAIRRO VILA HELENA

VALOR m2 ANTES DA OBRA		R\$ 124,00		CUSTO DA OBRA											
VALOR m2 APÓS A OBRA		R\$ 180,00		Valor do custo da obra por m²										27,17 e 31,17	
INSCRIÇÕES	RUA	PROPRIETÁRIO	QD	L	Área do lote em m²	VALOR DO IMÓVEL ANTES DA OBRA	VALOR DO IMÓVEL DEPOIS DA OBRA (ESTIMADO)	VALORIZAÇÃO RESULTANTE DA OBRA	PERCENTUAL DO RATEIO INDIVIDUAL DA VALORIZAÇÃO	TESTADA 1	Rua Contrib.	Larg	PAV. M²	VALOR DA CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA INDIVIDUAL DO CUSTO DA OBRA	RATEIO DO CUSTO DA OBRA
01.01.103.0186.001	RUA MICENO ROSSI	Vanda Ferreira da Silva	A05	14	225,00	R\$ 15.565,50	R\$ 25.044,75	R\$ 9.479,25	24,861%	10,00	3,21		32,90	R\$ 1.000,56	
01.01.103.0229.001	RUA MICENO ROSSI	Carlos Roberto da Silva	A05	16	225,00	R\$ 15.565,50	R\$ 25.044,75	R\$ 9.479,25	24,861%	14,85	3,21		48,47	R\$ 1.485,83	
01.01.110.0010.001	RUA MICENO ROSSI	Edson Luiz Marcelino	A06	1	250,00	R\$ 17.295,00	R\$ 27.827,50	R\$ 10.532,50	27,623%	15,15	3,21		49,52	R\$ 1.321,32	
01.01.110.0020.001	RUA MICENO ROSSI	Elaine Aparecida Delmindo	A06	2	250,00	R\$ 17.295,00	R\$ 27.827,50	R\$ 10.532,50	27,623%	10,00	3,21		32,99	R\$ 872,16	
01.01.102.0216.001	RUA MICENO ROSSI	Flavio Henrique da Silva	X	B	240,00	R\$ 16.603,20	R\$ 26.714,40	R\$ 10.111,20	26,518%	23,00	3,25		75,61	R\$ 2.030,95	
						<b>VALORIZAÇÃO TOTAL</b>	<b>R\$ 50.134,70</b>		<b>131,487%</b>	<b>CUSTO TOTAL OBRA A SER RESSARCIDO</b>			<b>239,48</b>	<b>R\$ 6.710,82</b>	

\*OBS: O VALOR CORRESPONDENTE AO DE R\$27,17 E SEM GUIA.  
O VALOR CORRESPONDENTE AO DE R\$31,17 E COM GUIA.

**TOTAL GERAL LANÇADO DO EDITAL** **R\$ 349.444,05**